



Maison Sainte MÈre Église

SAINTE MERE EGLISE 50480

Guy HOQUET CARENTAN

23 place de la République
50500 CARENTAN

0233711617

Maison Sainte MÈre Église

Votre agence GUY HOQUET vous propose : A Sainte Mère Eglise, dans un lotissement calme ce pavillon avec vie de plan pied vous offre au rez-de-chaussée, une pièce de vie de 41m² avec coin cuisine aménagée et équipée, une arrière cuisine, avec accès au garage, une chambre avec dressing, une salle d'eau avec douche à l'italienne, et un wc indépendant. A l'étage, un palier dessert deux chambres et deux chambres/bureaux, ainsi qu'un grand wc avec possibilité d'installer une douche. Le tout sur un terrain de 743m² avec cour goudronnée sur l'avant et terrain sur l'arrière avec terrasse, et cabanon de jardin. 255 300€ HONORAIRES : 6.38 % TTC INCLUS CHARGE ACQUÉREUR (240 000€ Hors Honoraires).

110 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Bien en copropriété

Non

Salle(s) d'eau

1

WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Pas de conduit
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Tout à l'égout
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176.6 kWh/m2 par an