



Maison La Cambe

La Cambe 14230

144 000 € *

* 144 000 € honoraires inclus

135 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.67% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CARENTAN

23 place de la République
50500 CARENTAN

0233711617

Maison La Cambe

L'agence Guy Hoquet de Carentan vous propose en EXCLUSIVITÉ cette maison d'habitation qui comprend au rez-de-chaussée un salon/salle à manger, une cuisine aménagée et équipée, un couloir, une salle d'eau avec WC, une véranda, une chambre avec dressing, A l'étage un couloir, deux chambres, un bureau, une salle de bain et un WC indépendant. Le tout sur un terrain de 586 m² entièrement bitumée avec garage et arrière cuisine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

144 000€ Honoraires : 6.67% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (135 000 € Hors honoraires).

Maxence LEGENDRE agent commercial- RSAC 953 198 504

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

150.07 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Date ERP	2025-12-18 19:27:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an
Surface terrain	586 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





