



Maison

CARENTAN LES MARAIS 50500

233 500 € *

* 233 500 € honoraires inclus

220 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.14% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CARENTAN

23 place de la République
50500 CARENTAN

0233711617

Maison

L'agence GUY HOQUET propose en plein coeur de CARENTAN avec commodités accessibles à pied, une maison entièrement rénovée de plain pied offrant une entrée avec placard, une pièce de vie avec cuisine aménagée/équipée, deux chambres, une salle d'eau avec douche italienne, WC séparé.

Un garage, deux dépendances dont une avec cheminée sur un terrain clôturé de 562 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

233 500€ HONORAIRES 6,14 % TTC inclus charge acquéreur (230 000 € hors honoraires)

Marie-Claire GONTHIER agent commercial RSAC 807 555 016 Entrepreneur individuel

81.2 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

0.19 km

Distance Train	0.4 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	10 min
Accès Gare	5 min
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



