



## Maison

ISIGNY SUR MER 14230

**139 000 € \***

\* 139 000 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.92% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CARENTAN**

23 place de la République  
50500 CARENTAN

**0233711617**

## Maison

Située à ISIGNY SUR MER, GUY HOQUET CARENTAN propose une maison mitoyenne d'un coté offrant une entrée desservant une salle salon d'environ 30 m<sup>2</sup>, une cuisine aménagée, un WC ainsi qu'une chaufferie.

A l'étage, quatre chambres, une salle de bains.

Un terrain de 206 m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

139 500 € HONORAIRES INCLUS : 6.92 % TTC inclus charge acquéreur ( 130 000 € hors honoraires)  
Marie-Claire GONTHIER agent commercial RSAC 807 555 016 Entrepreneur individuel

106.99 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-08-29 05:57:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	128 kWh/m2 par an

Surface terrain

206 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien









