



## Maison

50620 50620

**118 000 € \***

\* 118 000 € honoraires inclus

110 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.27% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CARENTAN**

23 place de la République  
50500 CARENTAN

**0233711617**

## Maison

L'agence Guy Hoquet de Carentan propose une maison de campagne en pierre de vie de plain-pied offrant une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée ainsi qu'un poêle à bois, une salle d'eau avec WC, une chambre parentale avec salle d'eau, WC ainsi que dressings.

A l'étage, une mezzanine, deux chambres.

une terrasse, un carport, un cabanon.

Le tout sur une superficie de terrain de 520 m<sup>2</sup>

117.36 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

2 sde

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Jardin

Oui

Vis-à-vis

Non

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-06-12 00:39:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	471 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





