



Maison Proche mer

STE MARIE DU MONT 50480

118 000 € *

* 118 000 € honoraires inclus

110 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.27% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CARENTAN

23 place de la République
50500 CARENTAN

0233711617

Maison Proche mer

L'agence immobilière GUY HOQUET de CARENTAN vous propose cette charmante maison mitoyenne proche de la mer située sur la commune de SAINTE-MARIE-DU-MONT.

Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'un séjour avec cuisine aménagée et équipée.

Au premier étage, un palier dessert une chambre ainsi qu'une salle d'eau ainsi que des WC.

Au second étage, une chambre.

Le bien dispose d'un joli terrain de 241m² avec garage et salle d'eau avec WC dans celui-ci. Dépendance.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

118 000€ HONORAIRES INCLUS : 7.27% TTC INCLUS CHARGES ACQUÉREUR (110000€ Hors Honoraires)
Marie LECOEUR agent commercial - RSAC 953 592 003

58.59 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Taxe Habitation	273 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Date ERP	2025-05-28 08:54:00
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





