



## Maison Tribehou + terrain constructible

TRIBEHOU 50620

**55 000 € \***

\* 55 000 € honoraires inclus

50 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 10% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CARENTAN**

23 place de la République

50500 CARENTAN

**0233711617**

## Maison Tribehou + terrain constructible

Située sur la commune de Tribehou, dépendance d'environ 100 m<sup>2</sup> à aménager en maison d'habitation comprenant eau et électricité avec tout à l'égout à proximité.

Un hangar sur une parcelle de 1741 m<sup>2</sup> dont une partie constructible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

5 500 € HONORAIRES INCLUS : 8,46 % TTC inclus charge acquéreur (65 000€ hors honoraires)

Marie-Claire GONTHIER agent commercial RSAC 807 555 016 Entrepreneur individuel

101 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces	0.3 km
Accès Ecole	3 min
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	1741 m <sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



