



Maison MONTMARTIN-EN-GRAIGNES

MONTMARTIN EN GRAIGNES 50620

139 000 € *

* 139 000 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.92% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CARENTAN

23 place de la République
50500 CARENTAN

0233711617

Maison MONTMARTIN-EN-GRAIGNES

L'agence GUY HOQUET de CARENTAN vous propose cette maison située à MONTMARTIN-EN-GRAIGNES. Elle comprend au rez-de-chaussée, une cuisine/salle à manger, un salon, une salle d'eau, un WC, une pièce ainsi qu'une arrière-cuisine.

Au premier étage, un palier dessert quatre chambres, un dressing ainsi qu'un grenier aménageable. Le tout sur un terrain de 345m² avec garage et places de parking.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

139 000€ HONORAIRES INCLUS : 6.92% TTC INCLUS CHARGES ACQUÉREUR (130000€ Hors Honoraires)
Marie LECOEUR agent commercial - RSAC 953 592 003

137.35 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Date ERP	2024-08-16 20:00:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	215 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3880€ et 5290€ au 01/01/2023

Photos du bien





