



Maison proche de CARENTAN

AUVERS 50500

97 000 € *

* 97 000 € honoraires inclus

90 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.78% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CARENTAN

23 place de la République
50500 CARENTAN

0233711617

Maison proche de CARENTAN

Située à quelques minutes de Carentan, une maison en pierre , de vie de plein pied à rénover.

Elle se compose d'une salle/salon avec cheminée insert, d'une chambre, une cuisine avec cheminée, une arrière cuisine, une buanderie avec WC, une salle d'eau avec WC.

A l'étage, 3 chambres.

Garage, dépendance sur un terrain de 934 m² clôturé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

97 000€ HONORAIRES 6,78 % TTC inclus charge acquéreur (90 000 € hors honoraires)

Marie-Claire GONTHIER agent commercial RSAC 807 555 016 Entrepreneur individuel

154.59 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

| | |
|------------------------|--------------------|
| Nombre étages | 1 |
| Jardin | Oui |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Nue |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Cheminée | Insert |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 463 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



