



Maison proche de CARENTAN

AUVERS 50500

133 500 € *

* 133 500 € honoraires inclus

125 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.8% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CARENTAN

23 place de la République
50500 CARENTAN

0233711617

Maison proche de CARENTAN

Située à quelques minutes de Carentan, une maison en pierre , de vie de plein pied à rénover.

Elle se compose d'une salle/salon avec cheminée insert, d'une chambre, une cuisine avec cheminée, une arrière cuisine, une buanderie avec WC, une salle d'eau avec WC.

A l'étage, 3 chambres.

Garage, dépendance sur un terrain de 934 m² clôturé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

149 500 € HONORAIRES 6.79 % TTC inclus charge acquéreur (140 000 € hors honoraires)

Marie-Claire GONTHIER agent commercial RSAC 807 555 016 Entrepreneur individuel

154.59 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Garage Fermé
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	463 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





