



Maison

TERRE ET MARAIS 50500

139 000 € *

* 139 000 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.92% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CARENTAN

23 place de la République
50500 CARENTAN

0233711617

Maison

L'agence GUY HOQUET de CARENTAN vous propose cette maison mitoyenne située à environ 10km de Carentan.

Elle comprend au rez-de-chaussée une entrée, une salle à manger, un séjour, une cuisine, une buanderie et un WC.

A l'étage un pallier desservant sur quatre chambres, une salle de bains et une pièce menant à un grenier aménageable.

Le tout sur un terrain de 363m².

Cour et jardin séparé. Garage attenant à la maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

139 000€ HONORAIRES INCLUS : 6,92 % TTC INCLUS CHARGES ACQUÉREUR (130 000€ Hors Honoraires)
Alexis PILLON agent commercial - RSAC 901541797

150 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	294 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





